

日本のライフスタイルに合わせた
アメリカンなお家

わくわく!! 夢ニュース

「自分たちらしさ」を出した家づくり。

Vol. 243

2022

5

May



会長の
ひとりごと
【住宅】



常識を疑う『①地球温暖化の大ウソ』

スマイシアHD株式会社 取締役会長
アサヒグローバルホーム(株) 取締役会長
ゴールドトラスト株式会社 取締役会長
ゴールドエイジ株式会社 取締役会長

文/久保川議道
Yoshimichi Kubokawa

全ての「会長のひとりごと」がWEBで読める!
『くぼかわよしみち.com』毎月20日更新!!

くぼかわよしみち.com

検索



▶ asahigloval.co.jp
• super-chintai.com
• goldtrust.co.jp
• otona-souzoku.com
• goldage.co.jp
• kubokawayoshimichi.com

さて、常識をそれは違いますよ、と言
うと人から嫌われてしまします。ですか
ら特に日本人は常識を疑いませんし、常
識通りに行動する国民です。私は日本
人ですが、できれば『真実を知りたい』と
思つてるので、テレビや新聞や政府発表
の情報は信じないで疑うことに決めてい
ます(スマセニ)。

① 地球が温暖化している。(していま
せん。地球は今は氷河期です) ② 二酸化
炭素・CO₂が温暖化の原因。(違いま
す。150年間で0.8度しか地球の気温
は上昇していません) ③ 台風・ゲリラ豪
雨。(これらは全く温暖化とは関係あり
ません。気候の変動は自然なことです)

④ 都市の猛暑。(これはコンクリート・アス
ファルト・家やビルの密集による都市熱で
す) ⑤ 北極熊は絶滅する。(しません。今
は逆に増加しています) ⑥ サンゴ礁の島
が沈んでしまう。(現実には島は沈ま
ず、サンゴは成長して拡大しています) ⑦
太陽光発電。(夜や曇りの日は発電しな
い) ⑧ 風力発電。(風が吹かないと発電し
ない) ⑨ だから補うために火力発電が
必要です。(CO₂が排出されるのと二
重の設備投資の費用のムダ) ⑩ CO₂排
出量はアメリカは全排出量の14.7%。
(なのに全然やる気なし。共和党のト
ンプさんは温暖化はウソだと発言してい

る) ⑪ 中国は第1位の28.4%です。(な
のにあと5年間は毎年10%ずつ増やす
と発表している) ⑫ 日本は3.2%の排出
量。(日本がゼロにしても中国が10%増
やすので2.84%上がるの意味がない)
⑬ 世界各国が国連気候変動枠組条約
を締結。(アメリカ中国で排出量の4割
以上なのに全くやる気なし。東欧や途
上国は発展のために排出量を増やした
い) ⑭ 日本のCO₂ゼロに年間43兆円か
ら72兆円の設備投資が必要。(一般会計
100兆円の日本で行えば全ての産業
が潰れてしまう) ⑮ 電気自動車。(全く
意味がありません。その電気の発電のた
めに火力発電所が必要) ⑯ 国連で条約
を締結した。(これはもう世界規模の大
ウソですね。誰が得をして誰が損をする
のでしょうか……)

どう考えてもこの温暖化の常識はおか
しいですね。アメリカはやらない、中国
はやらないどころか5年間は10%ずつ
CO₂排出を増やすと言っているので
す。なのにどうしてCO₂ゼロを目指す
のでしょうか。万がCO₂ゼロが達成され
ても地球温暖化とは関係ないのに。そし
てその地球が温暖化していることも証
明されていないのに。

さてついでにこの温暖化がウソであ
れば今流行の『SDGs』(持続可能な開
発目標)も大ウソでしょうね。何のため
にSDGsとどう耳触りのいいキャンペー
ンを日本の大企業を中心にやるうとし
ているのかが不思議です。レジ袋はよく
燃えるのでゴミの焼却に役立っています
(レジ袋はどんどん無料で配ればいいので
す)。ゴミの焼却などでダイオキシンが公
害だと言われた時代は過去の話です
(今ではダイオキシンには毒性がないこ
とが証明されています)。プラスチック製
品のストローを止める活動が良いことと
して世界中に広がっていますが、全く意
味がわかりません。そもそもプラスチック
などの石油製品のものは石油です。石
油は生物の死骸からできているのでプラ
スチックはもう一度土に埋めておくと消
えて無くなります。しかしどんどんその
まま海にプラスチックを捨てているのが
中国なので、海が汚れてカメや魚に迷惑
をかけているのは中国だけなのです。
ついでに石油がなくなる話も大ウソ
でした。石油はあと4,000年間使
用できる量がありますし、鉄鉱石も
7,000年間無くなりません。なのにど
うして持続可能な開発目標を持てと言
うのでしょうか……この常識を疑わない
で、まんまと騙されるのも悔しいので、私
は人に嫌われても常識を疑う活動をこれ
からも続けていきます。悪しからず……。

発目標)も大ウソでしょうね。何のため
にSDGsとどう耳触りのいいキャンペー
ンを日本の大企業を中心にやるうとし
ているのかが不思議です。レジ袋はよく
燃えるのでゴミの焼却に役立っています
(レジ袋はどんどん無料で配ればいいので
す)。ゴミの焼却などでダイオキシンが公
害だと言われた時代は過去の話です
(今ではダイオキシンには毒性がないこ
とが証明されています)。プラスチック製
品のストローを止める活動が良いことと
して世界中に広がっていますが、全く意
味がわかりません。そもそもプラスチック
などの石油製品のものは石油です。石
油は生物の死骸からできているのでプラ
スチックはもう一度土に埋めておくと消
えて無くなります。しかしどんどんその
まま海にプラスチックを捨てているのが
中国なので、海が汚れてカメや魚に迷惑
をかけているのは中国だけなのです。
ついでに石油がなくなる話も大ウソ
でした。石油はあと4,000年間使
用できる量がありますし、鉄鉱石も
7,000年間無くなりません。なのにど
うして持続可能な開発目標を持てと言
うのでしょうか……この常識を疑わない
で、まんまと騙されるのも悔しいので、私
は人に嫌われても常識を疑う活動をこれ
からも続けていきます。悪しからず……。

社員紹介

#03

アサヒグローバルホーム(株)
執行役員住宅工事部
メンテナンス課 課長

青木 達也

あおき たつや

京都国際建築技術専門学校
(現・京都建築大学校)出身

三重県津市出身。幼少期より「家を作る人になりたい」という漠然とした憧れを抱きはじめる。成長していく中で、家づくりに関わるのは大工以外にも沢山いると知り、建築の道に進む。京都で3年間学んだ後、アサヒグローバルホーム(株)に入社。これまで、700棟以上の家を現場監督として担当。



20年後、30年後の姿も見据えて。 お客様のために施工品質を高め続けるのが使命です。

「家づくりの道に飛び込んだきっかけを教えてください。」
小さい頃から「家を作る人」になりたいと思っていました。高校卒業後、京都の建築の専門学校に進学。みつかり建築を学び、さらにその面白さにのめり込みました。

「現在は、どんな仕事を担当していますか？」
現場監督とアフターメンテナンスを担当しています。現場監督の仕事を、若手現場監督の育成や協力業者様への現場指導を行っています。新築の建築現場を日々周り、建築前の現地調査から工事が始まつた後の工程チェックや現場確認などを担当。建築前の現地調査では、数ヶ月先の天気のことまで考えて工事を組むことも。これまで現場監督として担当してきた新築現場は700棟以上です。

「アフターメンテナンスと現場監督の仕事を兼任してどんな気づきがありましたか？」
アフターメンテナンスでは築年数が経つたお家に伺うこともしばしば。こうした現場で得た学びは、ようやつぱりコミュニケーションであります。釘の打ち方、施工品質は、日々こうして進化します。アサヒグローバルホームの施工品質は、日々こうして進化します。

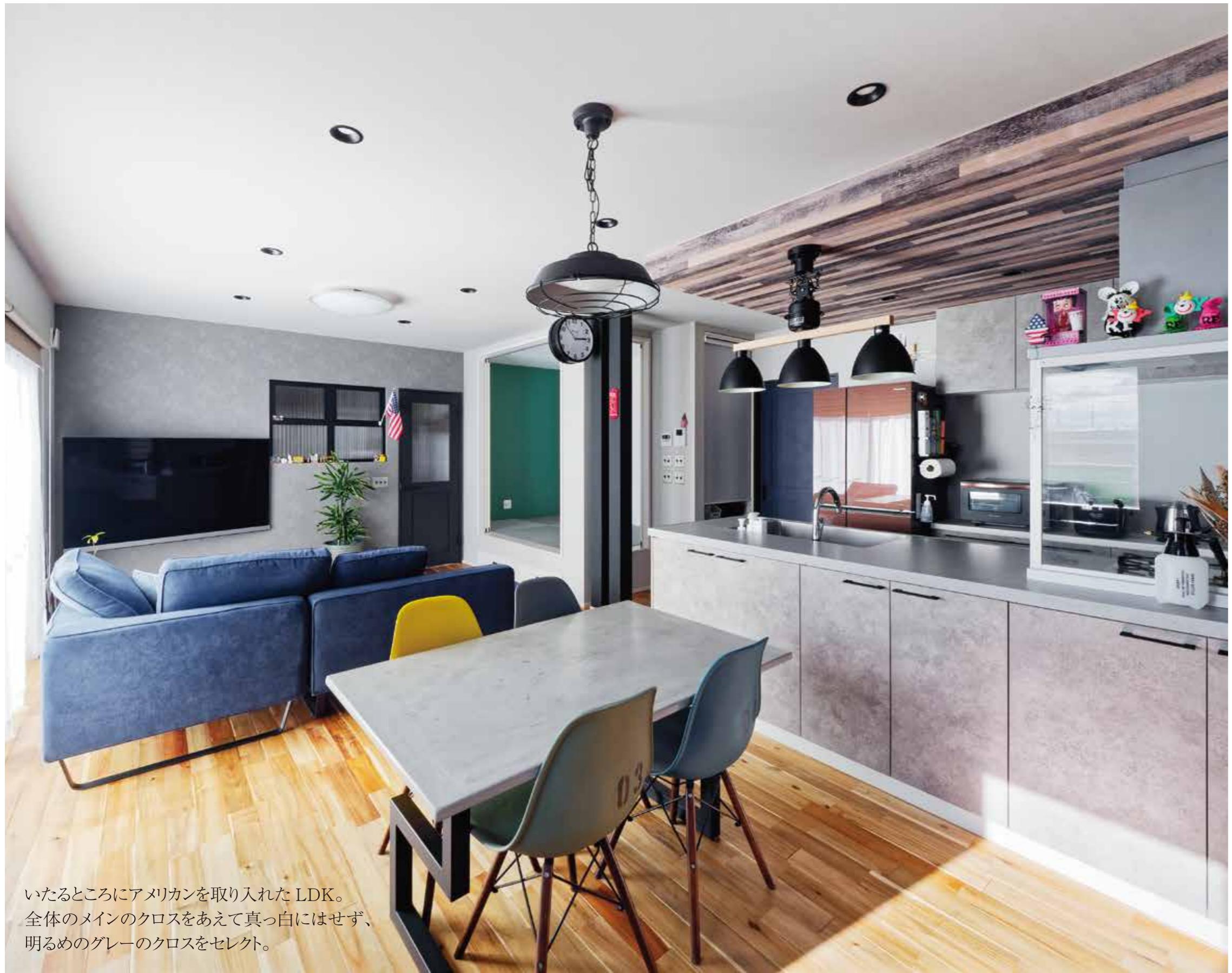
「仕事で大切なことはなにですか？」
お客様から「青木さんが担当してよかった」とお手紙をいただきたことです。本当に嬉しいです。今でもその手紙は家に飾っています！



お気に入りのガレージで釣り道具をメンテナンスしている時間が気持つリフレッシュさせてくれます。

「青木さんはなんですか？」
自分自身もマイホームを完成させて痛感しているのではなく、家はやすらぎの場といふこと。気持ちもりフレッシュできるガレージは、今の中です（笑）

「仕事をしていて嬉しかったことを教えてください。」
お客様から「青木さんは、家づくりながら至福の時間を過ごしてますね。出かけられない日はガレージで釣り道具をいじりながら至福の時間を過ごしてます。熱帯魚も趣味なので、最近メダカを飼い始め、今はもっぱらメダカを増やすことに夢中です（笑）



いたるところにアメリカを取り入れたLDK。
全体のメインのクロスをあえて真っ白にはせず、
明るめのグレーのクロスをセレクト。

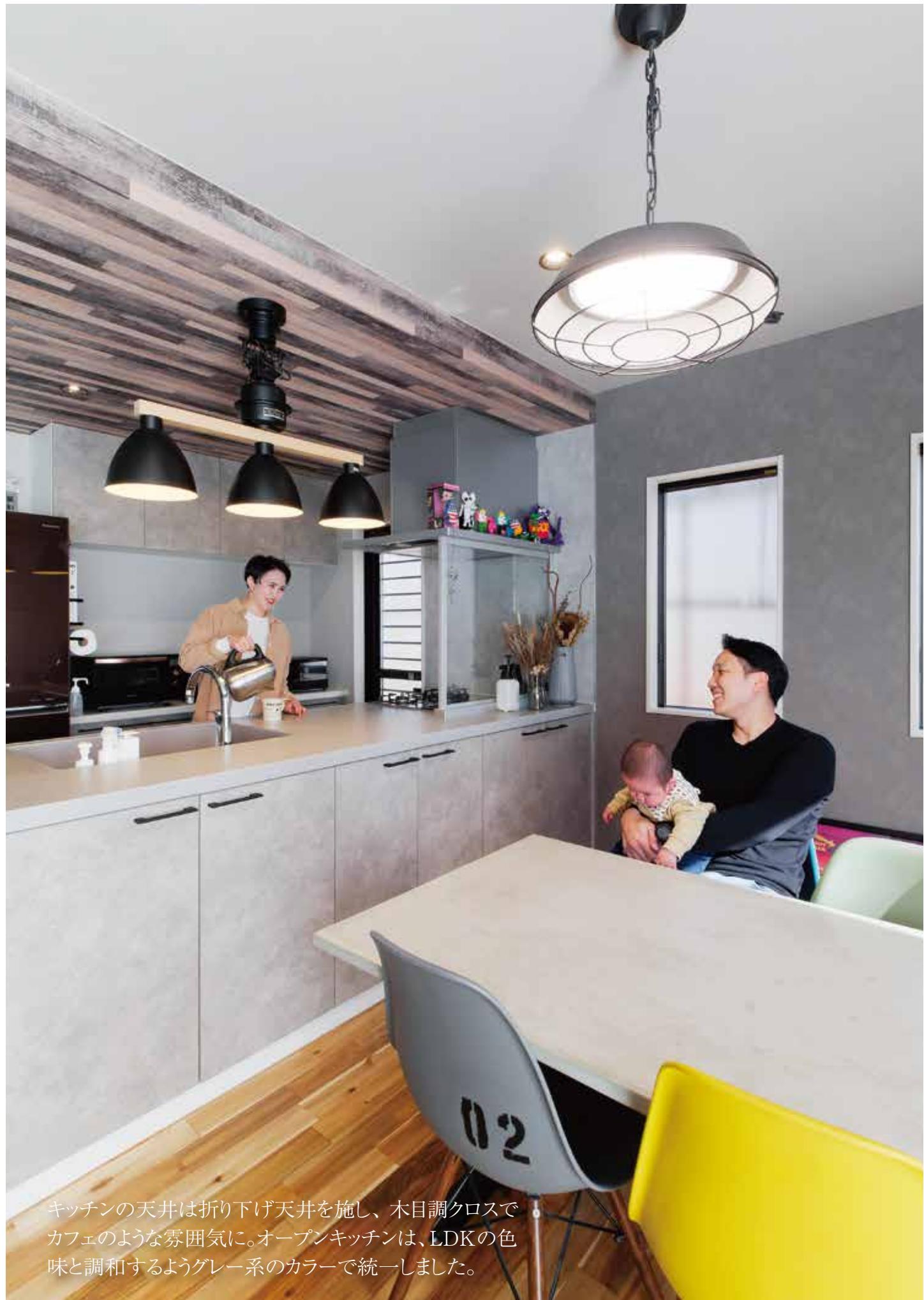
日本のライフスタイルに合わせたアメリカなお家



Works

いいなをそのまま取り入れるのではなく、
自分たちしさを出した家づくり。

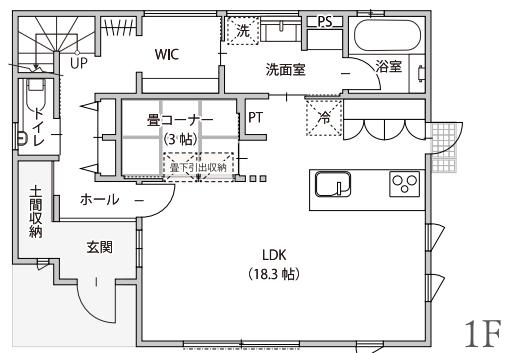
「夫婦ともにアメリカの世界観が好きで家にも取り入れたかった」とH様。完成したお住まいは外観も内観もアメリカンな雰囲気が漂う。「ザ・アメリカン」ではなく、日本の暮らしに合わせつつ、自分たちしさを出せるよう模索したそう。和室は絶対欲しいけど、アメリカンテイストのLDKに違和感がないようにしたいと、小上がりにし、扉で仕切られるようにしました。お庭のフェンスには、ご主人様が見つけてこられた看板などによりアメリカっぽさを思わせます。外観や外構はご夫婦で近隣を散歩しながら家や庭を見てまわって、間取りや家事動線はInstagramとPinterestから情報収集したそう。いいなと思ったことをそのまま取り入れるのではなく、自分たちの暮らしに合っているのか、自分たちだったらどうするかイメージを膨らませながら家づくりされたそう。そんなH様のお住まいには、随所にご夫婦らしさが現れています。



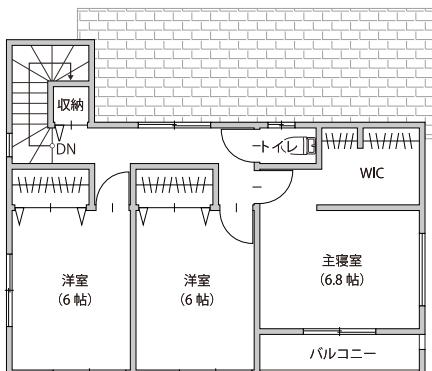
キッチンの天井は折り下げ天井を施し、木目調クロスで
カフェのような雰囲気に。オープンキッチンは、LDKの色
味と調和するようグレー系のカラーで統一しました。



土地の形を考慮し、建物から独立させたガレージ。車いじりなどご主人様のこだわりが詰まった空間。



1F



2F

1階床面積 / 62.10m²
2階床面積 / 49.68m²
延床面積 / 111.78m²
敷地面積 / 296.78m²

Room tour



1階で完結する回遊動線、おしゃれなアイテム…
住宅アドバイザーの山崎と見並がご案内します！



住宅のプロが教える



— 本日のテーマ —

簡単で感動! 「お風呂掃除術」とキレイを保つコツ

お風呂はすぐ汚れが溜まって掃除が面倒ですよね。

足腰にも負担が大きく、できることなら簡単にキレイな状態を保ちたいもの。

今回は、浴槽や椅子、フタなど簡単に汚れを落とす方法と簡単で便利なアイテムを紹介します!

ピンク汚れ(赤カビ)

最も頻繁に現れるピンク汚れ、これは「ロドトルラ」と呼ばれる雑菌の一種です。お風呂のあらゆるところに出現するヌメリのある汚れは、人体に影響はないものの繁殖力が強く黒カビのエサになるので見つけたらすぐに除去しましょう。ピンク汚れは、**ブラシやスポンジ**で擦るだけで落ちるので簡単に掃除ができます。

黒カビ

黒カビは「クロカワカビ」とも呼ばれ高温多湿を好み、石鹼カスや皮脂などを栄養分として繁殖します。他のカビと違ってやっかいなのは根を張る性質があるので、ゴムパッキンなどは奥まで深く入り込み取れないことも。黒カビを見つけたら**塩素系漂白剤**で根本から取り除きましょう。

石鹼カス・水垢

お風呂の汚れは 主に4種類!

垢・皮脂汚れ

鏡や水栓に鱗のようにつく水垢、これは水滴が乾燥後カルシウムやマグネシウムが残ってしまったあと。これはアルカリ性なので**クエン酸などの酸性アイテム**で落とします。

床に蓄積する皮脂や垢は酸性の汚れなので、反対にアルカリ性のアイテムで落とします。この場合は**重曹**を使って落とすと効果的です。

お風呂掃除に 用意するもの

- ・スポンジ
- ・ブラシ
- ・重曹用カップ
- ・歯ブラシ
- ・クエン酸
- ・重曹
- ・クエン酸用スプレー
- ・ボトル
- ・キッチンペーパー
- ・ラップ

酸性の汚れにはクエン酸

アルカリ性の汚れには重曹



浴槽の掃除

浴槽の汚れは、主に皮脂汚れが多いので重曹がおすすめです。スポンジに重曹を付けて擦って落とします。ガンコな汚れには、重曹と水を3:1で混ぜペースト状にして塗ったあと30分放置して洗い流しましょう。

椅子やフタの掃除

浴槽にお湯を溜めて重曹を約1カップ溶かしよく混ぜます。その中に椅子や洗面器、浴槽のフタなど洗いたいものをつけ置きしておきましょう。お風呂の残り湯でも大丈夫なので、一晩程度つけておけば汚れは落としやすくなっています。

鏡や水栓の掃除

クエン酸を水200mlに小さじ1杯を溶かし、キッチンペーパーに浸して鏡に貼り付け、ラップをかけて1時間前後放置すればあとは軽く擦ってシャワーで流しましょう。クエン酸が無ければ、レモン汁やお酢でもOKです。

ACTUS RAIN ITEM

春を越えて訪れる梅雨の時期に向けて、
お出かけが楽しくなる
アクタスのレイングッズをご紹介。

JETTE UMBRELLA
長傘 58cm
ブルーグレー



LINE UMBRELLA
晴雨兼用
折りたたみ傘 50cm
ホワイト/ブルー

¥3,740

アクタスオリジナル晴雨兼用傘。
UVカット率濃色95%以上、淡色
90%以上なので、紫外線が気にな
る季節におすすめ。

綿混素材の生地にハンドルや
石突をバンパー素材にし、涼しげ
で爽やかな印象です。また防水加
工を施していますので、雨傘として
もご使用いただけます。



JETTE UMBRELLA
長傘 58cm
ブルーグレー/ベージュ/
ブラウン

¥3,630

ACTUSオリジナルの長傘。
シンプルなデザインの雨傘に持ち
手と留め具にバンパーのアクセソ
リを加えました。
タッセルのチャームが女性らしい
上品な印象をプラスします。
サイズも58cmと荷物を持って
いても十分に雨をしのげるサイズ
感に仕上げました。



JETTE UMBRELLA
折りたたみ傘(雨傘)
50cm
ブルーグレー/イエロー

¥3,740

コンパクトな折りたたみ傘は持ち
運びにも便利。
バッグから持ち手部分がのぞい
ても、バンパーのデザインなので
お洒落なアクセントに。



Leapepe
レインコート
オルテガ
サイズS/M
¥4,180

Wpc. for kids
晴雨兼用傘 イエロー
¥2,750

おしゃれでかわいい
キッズレイングッズも
ご用意しております。



*掲載品の価格は、すべて税込価格です。新型コロナウィルスの感染拡大防止の為、定休日・営業時間を変更して営業している場合がございます。
お客様には大変ご不便をおかけいたしますが、最新の営業状況につきましては店舗までお問い合わせください。

ACTUS®

アクタス・四日市店 (ライセンスショップ)
三重県四日市市ときわ1丁目2-15
OPEN / 11:00-19:00
TEL / 059-353-0700 火曜日定休

web site

Instagram





四日市店



〒510-0834
三重県四日市市ときわ1丁目2-18
TEL (059) 354-0010
FAX (059) 351-0041

0120-54-1008



鈴鹿店



〒510-0244
三重県鈴鹿市白子町8396番地
TEL (059) 388-7234
FAX (059) 388-7235

0120-00-2047



一宮店



〒481-0035
愛知県北名古屋市宇福寺神明 3番
TEL (0568) 54-3311
FAX (0568) 54-3312

0120-597-011



春日井店



〒486-0803
愛知県春日井市西山町2丁目3-6
TEL (0568) 27-6266
FAX (0568) 27-6267

0120-96-9466



アクタス四日市店



〒510-0834
三重県四日市市ときわ1丁目2-15
TEL (059) 353-0700
FAX (059) 353-0701



桑名店



〒511-0836
三重県桑名市大字江場430-1
TEL (0594) 84-5900
FAX (0594) 84-5901

0120-93-2144



津店



〒514-0816
三重県津市高茶屋小森上野町1360-1
TEL (059) 238-0310
FAX (059) 238-0311

0120-080-311



尾張旭店



〒488-0043
愛知県尾張旭市北本地ヶ原町3丁目62-1
TEL (0561) 41-8670
FAX (0561) 41-8671

0120-02-8670



岐阜店



〒500-8387
岐阜県岐阜市薮田中2丁目10-6
TEL (058) 275-8118
FAX (058) 275-8119

0120-920-769



ビクマ実験室



〒510-0944
三重県四日市市笹川2-198



わくわくクロスワードパズル

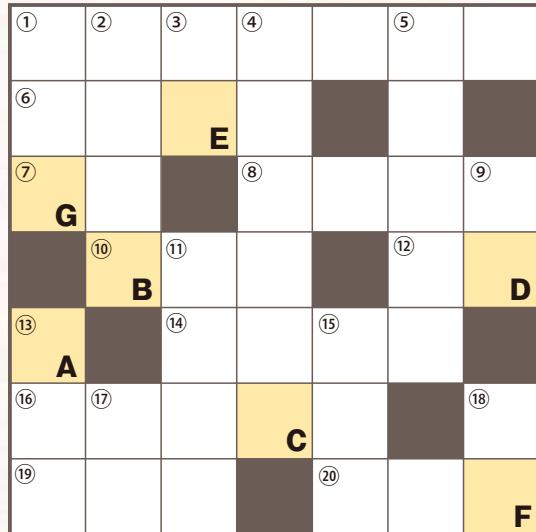
★たて・よこのキーワードをもとにマスを埋めて
A～Gに入る言葉をつないでください。

① 長崎オランダ村テーマパークの名
⑥ イナゴの○○○○が押し寄せる
⑦ 「鬼○○の刃」 不○○
⑧ 長崎名物○○○○料理
⑩ 燃料になる
⑫ いつこうに○○が明かれない
⑭ 南インドの玄関口
チエンナイの旧名
⑯ イタリア中部の平原
⑯ ○○○トリア
イギリスのヨー○○○ー地方
⑳ ○○○サロンで爪のお手入れ

たてのキー

- ① 近くから見ること
- ② 機智 ○○○○に富む
- ③ 直ちに
- ④ 長崎の「大浦○○○○○○」を見学
- ⑤ トルコ、ヨーロッパ間の
「○○○○○海峡」
- ⑨ 「○○は災の元」
- ⑪ 昔ダマスカスを首都に栄えた
「○○○○王朝」
- ⑬ エンターテインメント
- ⑮ 昔懐かしい飲み物、瓶の蓋が独特
- ⑯ 字の巧みな人
- ⑯ スペインのコスタ・デル・○○





ヒント ⇨各地の自慢

答えが分かったら
コチラから
ご応募ください♪

抽選で
50名に
当たる!

★答えは6月号で発表いたします!



家族みんなで"チャレンジ!"

◀4月号の答えは
[ハケンシャイン]でした。

のりしろ

▼ご意見・ご感想ご自由にご記入ください!

ご意見、ご要望、ご質問などご自由にご記入ください。また、注意点や郵送中止のご連絡などもお願い致します。皆さまの貴重なご意見をお待ちしております。
(無記名ではなく必ずお名前とご住所をご記入願います。)

（クロスワードの答え：

(※必須)
ふりがな
氏名 (※)

電話
番号

ご住所 (※)

メールアドレス
(ぜひご記入ください)

※ご記入いただいた情報は、サービスの向上、お問い合わせのご回答・弊社からのご案内のみに利用し、その他の目的での利用は一切いたしません。また、お預かりした個人情報の第三者への提供、委託先への提供はいたしません。※同号への返信について、同一住所、同居ご家族など複数回ご返信頂いた場合、内1件のみを有効とさせていただきます。

2022.5

ガキの 送り方

わくわく夢ニュース
【借貸経営】No.112



动手不
停

※当選は発送をもって代えさせていただきます。
※クロスワードの答えのみを返信いただいたても、
QUOカードのプレゼント対象とはなりませんので
予めご了承ください。
QUOカードの発送は締切日の翌月となります。
★2022年5月号の解答期限は
2022年6月15日(水)当日消印有効となります。

ハガキの
送り方