

わくわく!!

夢ニュース

【住宅】

ワンランク上のホテルライク空間 Vol. 270

スタイリッシュモダンな
ガレージハウス

2024

8

August



会長の
ひとりごと
【住宅】

Vol.270 2024 8月

アサヒグローバルホームの『意識改革』

全ての「会長のひとりごと」がWEBで読める！
『くぼかわよしみち.com』

くぼかわよしみち.com

検索



毎月
20日
更新!!



スマイシアHD株式会社 代表取締役会長
アサヒグローバルホーム(株) 取締役会長
ゴールドトラスト株式会社 取締役会長
ゴールドエイジ株式会社 取締役会長

文/久保川 議道

text:Yoshimichi Kubokawa

私はいつも思うのですが、スマイシアグループの3つの会社の社員さん達は『良い人』ばかりなのです。何でこんなに良い人達ばかり集まって社員さんになつてくれたのかと考えていると不思議で仕方ありません。神様のお陰なのか仏様のお陰なのかは分かりませんが、スピリチュアルな不思議な気持ちになつてしまつて感謝するしかありません。

優しいし、人の事を考えて行動しますし、毎日遅刻や欠勤もせず真面目に働いてくれています。お客様に対しても親切に対応しますし、だからお客様からの評判も良くてあまりクレームもありません。そして、一人一人がプロとしての専門職としての意識も高く、経験不足の社員さんは早く一人前のプロ社員になりたいと思つて努力してくれています。私からは基本的に何も言うことはなくて、会社での働く環境の場をより良くして良い社員さん達を支えていきたいと考えています。

言ったことは全て本当のことばかりなのですが、1つだけあえて社員さんに注文があるとすれば、社員さんは会社や私にもっと意見を言ってくださいということだけでしょうか。

もつとこうしてもらいたいとか、私はこうしたいとか、会社にもつともっと注文を出してもらいたいのです。優しい社員さんばかりですから、こうしたとか、こうしてくれとか当社の社員さんは言わないんです。

さてここからは『意識改革』の話ですが、(1)私はもう9月で73歳です。そろそろ引退なんです。今までの48年間私は私が一人で考えて、こうする、ああすると会社経営をやってきました。(2)しかし私がもう居なくなるのですから、社員さん一人一人が私の代わりになつてもらいたい。だから一人一人が自分の意見を言ってもらいたい。そうしないと会社をやっていけなくなってしまう。だから意識改革を3年計画で始めたいと思います。

来年1月からの社員手帳(幸せ5K手帳)にも1週間のページの毎日の記入の二番上に『今日の私の意見』の書き込み枠を作りました。ですから全社員さん1,700人の1,700コの意見が出ます。年間250日とすると42万5,000件の社員さんの意見が集まります。週に1回データで送っていただと、AIのチャットGPTでデータ分析して個人の名前は消して社員さんへフィードバックした

いと計画しています。さてどんな結果になるかが楽しみです。3年後には社員さんの意見がバンバン出る会社になつていれば大成功なのです。

私もあと短い人生になつてしまいましたので、今ここで会社の意識の大改革をしておかないとお先真っ暗になつてしまいますので、ご協力をお願いします。初めは慣れていない優しい社員さん達も、意見が出すぎて止まらなくなつてしまいましたなんて楽しい話になれば良いのですが。やはり出していたいただいた意見を確実に受け取つて会社の経営に活かしたり、働く環境が改善されないと意見を出す気持ちも下がります。それは全て私の責任として、そうならないことを約束いたします。

さて3年はあつという間に過ぎてしまいます。3年で意識や行動を変えろことは難しいことなのですが、残念ながら私の年齢を考えますと『最後のチャンス』となります。また会長が変なことを言っていると思わずに、ご協力ください。私が居なくなつてからもスマイシアグループが世の中で活躍することを望んでいるのは私だけではありません。それは良い社員さんの全員の願いなのですから。

社員紹介

#30

アサヒグローバルホーム
一宮店 副店長 住宅アドバイザー

服部 亮太

は っ と り り ょ う た

◆Profile

生年月日:1996年4月13日
出身地:三重県桑名市
趣味:キャンプ、バイク
好きな食べ物:奥さんのドライカレー

面接を受ける前から当社に入社を決めていたと言う、当社社員ながら当社のファンでもある服部。入社直後は成績が伸び悩んだそうだが、努力の甲斐あり、入社五年目にして最年少副店長に。最終目標は、社長になることだと語る服部の入社秘話や仕事への想いをきいてみた。

家づくりに悩む時間をたくさんつくってほしい だからスピード感を大事にしています。

―どうして当社に？

元々人と話すことが好きで、学生時代は接客業のバイトをしていました。就活をする際も接客業を希望しており、接客業の代表例と言えば「営業職」と思い、接客業の中でも長期に渡ってお客さまとお話ができるホテル業界、住宅業界そして、安定を選んで鉄道会社を受けました(笑)

最もハードルが高そうなのが住宅業界でしたので、面接を受ける前から、かなり心は傾いていたのですが、全社の内定を頂く前からアサヒグローバルに入社しよう決めていました。

なぜかと言うと、実は面接を受ける前、いくつかの住宅会社の展示場にお客さんのふりをして来場しました。(友人が家を建てるために相談に行くと言っていたので便乗しました。冷やかしてはありませぬ(笑))その中で、アサヒグローバルだけが自社の売り込みでは無く、どんな家を建てたいかなど、家づくりに関することだけの話をしてくれたんです。その時点でアサヒグローバルに入社したいなという気持ちはかなり強く、そして面接の中で、当社のモットーが「お役立ち営業」だと聞き、そのスタンスに魅了され入社を決めました。

―当社に入社してよかったことは？

想定外の事として、びっくりするくらい人が良かったことですね。これまでの人生の中で、最も人付き合いが楽しいと感じています。プライベートで遊ぶほど仲がいい事も良かったことなのですが、仕事面で言うと、先輩方の知識量がものすごいなと思います。分からないことがあったときに、自分で調べようと思うとかなり時間がかかってしまうタイプなのですが、いつどんな時に聞いても時間を気にせず、私が理解できるまで教えてくれるんです。知識がものすごく早く入ってくる環境ですので、早く成長できるかなと思います。

―仕事において心掛けていることは？

スピードと丁寧さですね。基本的に家づくりは、お客さまにとって初めての事ばかりで、土地や資金、素材や内装など考えなければいけないことが山ほどあります。そんな状況で担当が早く回答や作業をしないと、完成が遅くなるのはもちろんですが、お客さまの悩む時間が短くなってしまう。一生に一度の家づくり、せっかくならとことん悩んで納得のいく家を完成させて欲しいので、スピード感は大変にしています。しかしスピードを重視するあまり適当になっては意味がないので、丁寧さとのバランスも気にかけています。

―休日は何をしている？

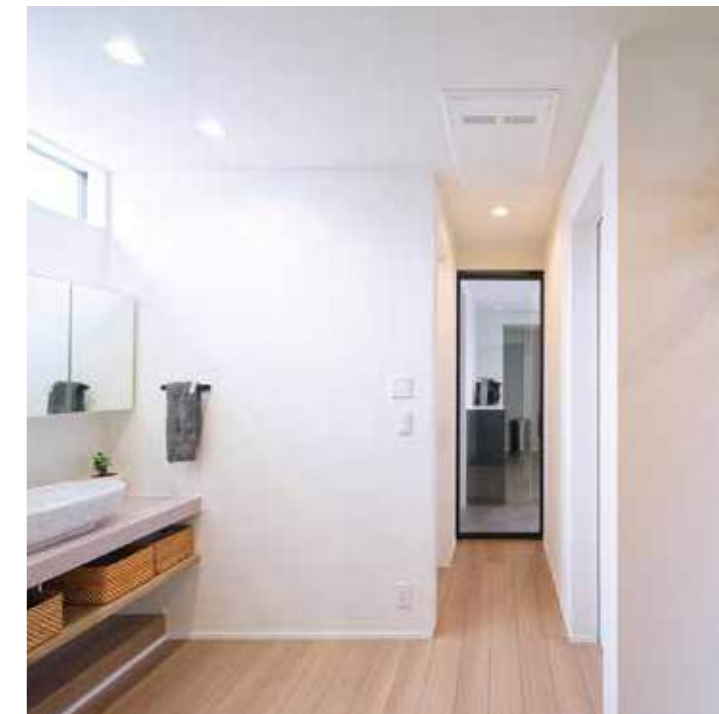
キャンプやバイクが趣味です。両手が空いていると仕事の事を考えてしまうとタイプなのですが、バイクに乗っている間は何も考えなくていいので、リセットするための時間として大切にしています。



これが自慢の愛車と娘です♡
愛知のおすすめバイクスポットがあれば
教えてください〜!



柔らかいグレーの家具に、パキッとしたブラックの鉄骨階段が空間を引き締める。階段途中に飾られた奥様自作のお子さまのフォトアートがお洒落な雰囲気さをさらに後押しする。



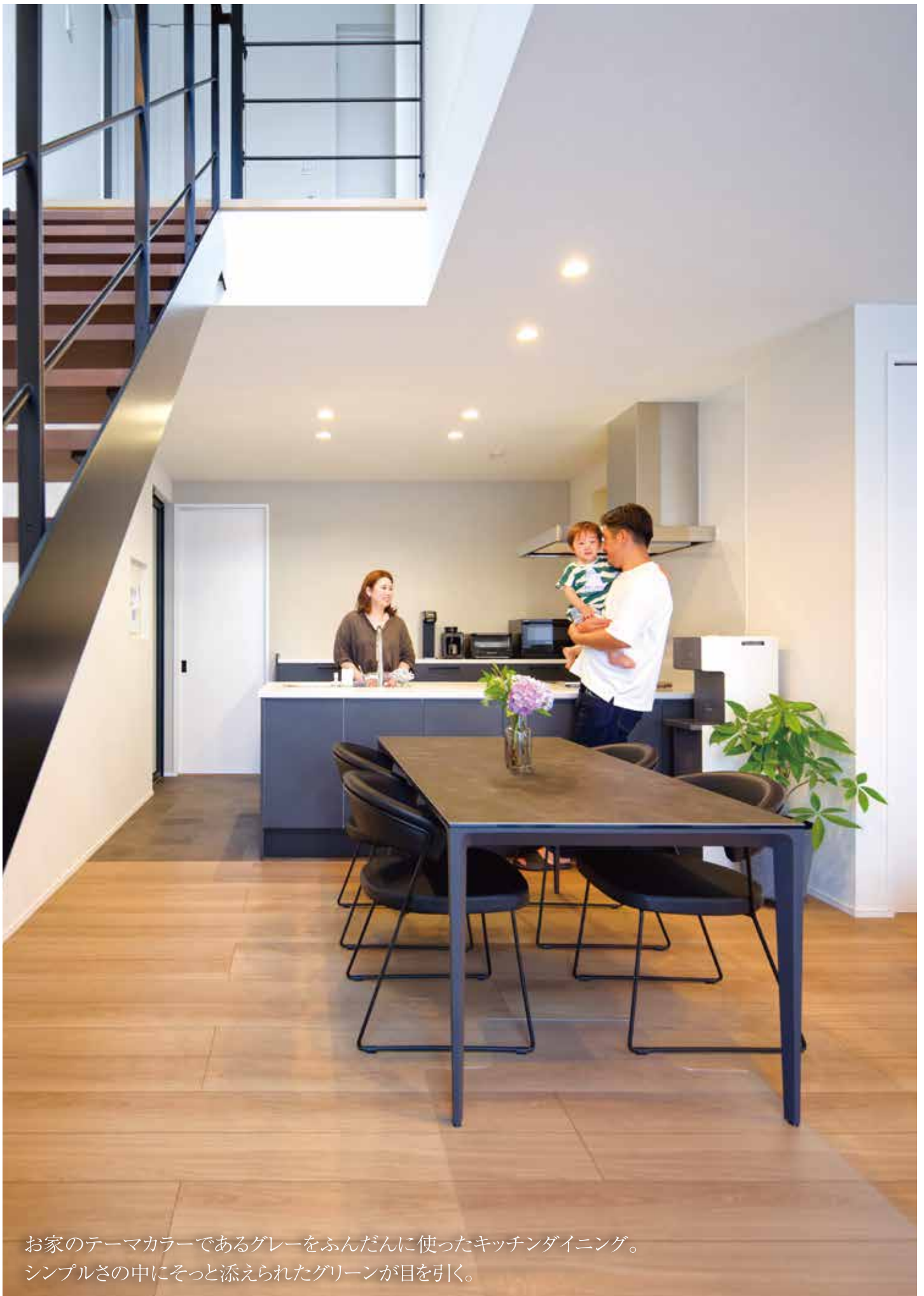
Works

ワンランク上のホテルライクな空間

”ホテルのようなシンプルで動きやすい間取り”をテーマに、お家づくりを始められたT様ご夫婦。

「玄関からキッチンに入るドアは、ホテルライクにしたいとガラスドアにしました。小さい子どもがいるので危ないかも?と、少し懸念はありましたが、強度など今のところ問題はありません。」と奥様。他にも「造作洗面台はマストで、最初からサンワカンパニーの洗面と決めていました。使い勝手はもちろんですが、可愛いものが目に入ると、1日の気分が上がります。」とホテルライクな空間をつくるためのこだわりがたくさん詰まった素敵なお家が完成しました。

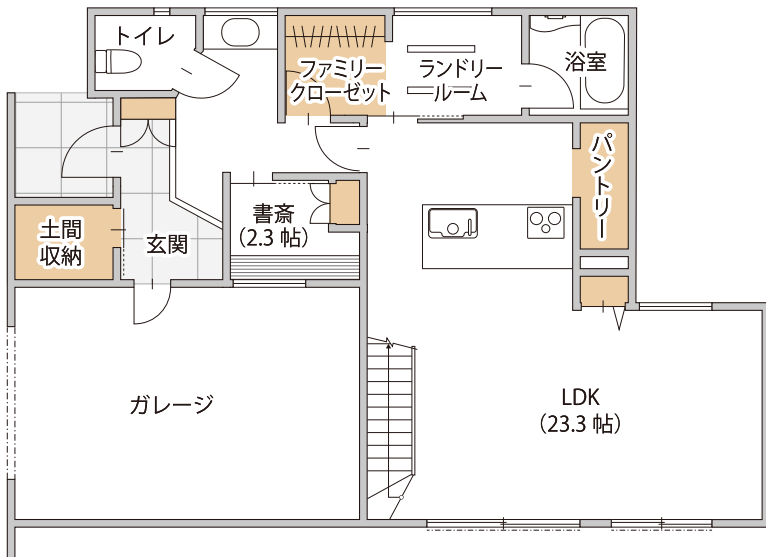
スタイリッシュモダンなガレージハウス



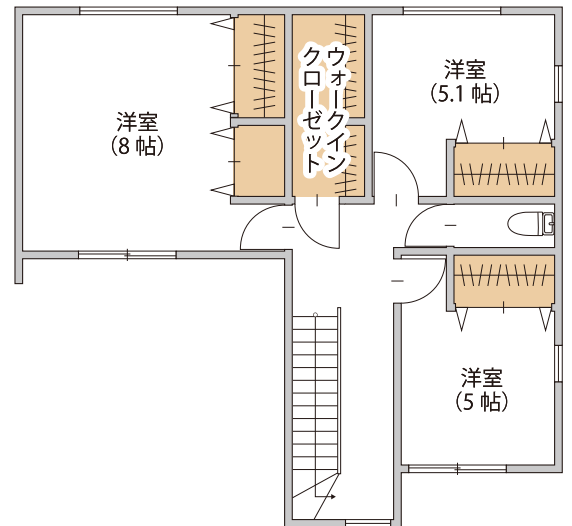
お家のテーマカラーであるグレーをふんだんに使ったキッチンダイニング。
シンプルさの中にそっと添えられたグリーンが目を引く。



旧居に飾っていたドライフラワーを花束に。シックな外観から一転、パッと明るい玄関がお出迎えしてくれる。



1F



2F

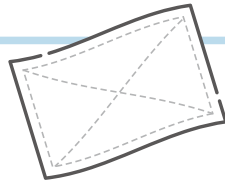
1F 床面積：96.89 m²
 2F 床面積：52.18 m²
 延床面積：149.07 m²

第三種換気の給気口にも掃除が必要なこと…知っていますか？
掃除をさぼると、排気口にホコリがたまり、カビやダニの温床に！！
さらに、そのまま使い続けると、カビやダニを部屋に
まき散らすことにもなりかねません。
そこで今回は第三種換気の給気口の
清掃方法をご紹介します。

掃除が必要なこと、知っていましたか？ 第三種換気の 給気口の清掃

■ 準備するもの

・雑巾



◇ Step 01 カバーを外す

給気口カバーの下部のでっぱりを、
押しながら上に持ち上げ、カバーを外す。



◇ Step 02 カバーを拭く

細かい隙間まで汚れを拭きとる。



汚れがひどい場合は
水拭きや、水洗いを
しても良いですが、
**完全に乾燥するまで
乾かしましょう。**

メンテの青木が
わかりやすく
説明しています



Step 03 フィルターを外し、ホコリをとる

フィルターはくっついているだけなので、簡単に外れます。
虫やホコリなどを手で叩いたり、掃除機で吸い取ったりして、汚れを落とす。



汚れがひどい場合、
水で洗っても良いですが、
もみ洗いは厳禁!
優しく押し洗いを
しましょう!



水で洗った場合
こちらも完全に
乾燥するまで
乾かしましょう。

Step 04 給気口を拭き、フィルターをはめる

給気口の周りと穴の中の汚れを拭きとり、フィルターを付ける。



フィルターのサイズが縮み、
外れてくるようになったら、
交換のタイミング。
メーカーに連絡し、フィル
ターを購入してください。

Step 05 カバーをはめる

カバーの上側を引っ掛けるようにし、
下部を押し、はめ込みます。



1ヶ月に
1回程度の
清掃が
おすすめです!





四日市店



〒510-0834
三重県四日市市とぎわ1丁目2-18
TEL (059) 354-0010
FAX (059) 351-0041

☎ 0120-54-1008

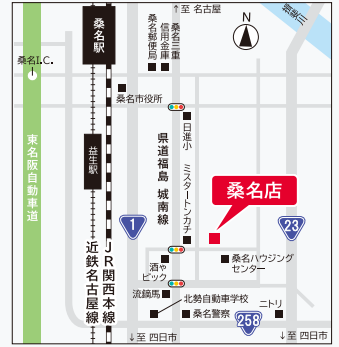


桑名店



〒511-0836
三重県桑名市大字江場430-1
TEL (0594) 84-5900
FAX (0594) 84-5901

☎ 0120-93-2144



鈴鹿店



〒510-0244
三重県鈴鹿市白子町8396番地
TEL (059) 388-7234
FAX (059) 388-7235

☎ 0120-00-2047

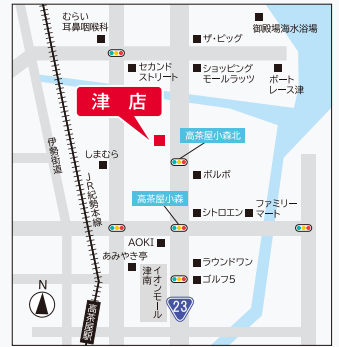


津店



〒514-0816
三重県津市高茶屋小森上野町1360-1
TEL (059) 238-0310
FAX (059) 238-0311

☎ 0120-080-311



一宮店



〒481-0035
愛知県北名古屋市宇福寺神明3番
TEL (0568) 54-3311
FAX (0568) 54-3312

☎ 0120-597-011

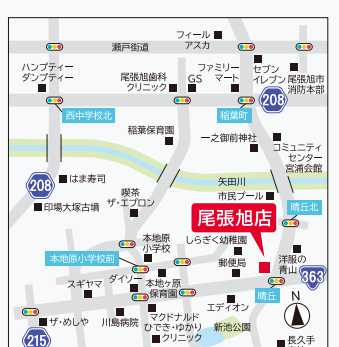


尾張旭店



〒488-0043
愛知県尾張旭市北本地ヶ原町3丁目62-1
TEL (0561) 41-8670
FAX (0561) 41-8671

☎ 0120-02-8670



春日井店



〒486-0803
愛知県春日井市西山町2丁目3-6
TEL (0568) 27-6266
FAX (0568) 27-6267

☎ 0120-96-9466



岐阜店



〒500-8387
岐阜県岐阜市藪田中2丁目10-6
TEL (058) 275-8118
FAX (058) 275-8119

☎ 0120-920-769



スマイシア



〒510-0834
三重県四日市市とぎわ1丁目2-15
TEL (059) 353-0700
FAX (059) 353-0701



ビクマ実験室



〒510-0944
三重県四日市市笹川12-198



創業48周年記念

ASAHI GLOVAL HOME

2024年

7月1日月

9月30日月

ユーザー様
限定!

夏の特別 夏キャンペーン

お客様
ご紹介

\\ 新築をご予定のお知り合いの方がいたらご紹介ください!!

お近くにこのようなお知り合いの方がいたらご紹介ください。

- お子様のご入学・ご入園を機に新築住宅をお考えの方
- 新婚のご夫婦
- お子様生まれ、家族が増えたご家族
- 賃貸住宅にお住まいのご家族 など

紹介して
くださいな!



来店
特典

双方に!



ご紹介をした方



ご紹介を受けた方

アマゾンギフトカード



5,000円分 プレゼント!!

※来店特典はご紹介を受けた方の来店後、2~3週間を目処に、メールにて送らせていただきます。
※2~3週間経ってもメールが届かない場合は「迷惑メールフォルダ」や「ゴミ箱」に自動的に振り分けられている可能性がありますので、一度ご確認くださいませようお願いします。
※上記にも届いていない場合は、お手数ですが店舗までご連絡お願い申し上げます。

※本キャンペーンはアサヒグローバルホームによる提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けしておりません。アサヒグローバルホーム本店【0120-541-008】までお問い合わせください。
※Amazon、Amazon.co.jpおよびそれらのロゴはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。

成約
特典

さらに

ご紹介を受けた方が
2024年10月31日
までにご成約されますと



※写真はイメージです。

ご紹介をした方



現金 30万円

+
毎月12ヶ月間届く!!

北海道グルメ
プレゼント!!

ご紹介を受けた方



照明
20万円分
サービス!!

【対象期間】●来店特典:2024/7/1~9/30の期間内にご紹介を受けた方がご来店 ●ご成約特典:2024/10/31までにご紹介を受けた方がご成約

ご注意事項

- ・ご紹介を受けた方がすでに他の方からご紹介を受けている場合は無効となります。
- ・このキャンペーンはご紹介を受けた方が注文住宅及び分譲住宅をお考えの方に限らせていただきます。
- ・弊社ユーザー様限定のキャンペーンとなります。 ・北海道グルメは2024年12月から2025年11月までの発送となります。

ご紹介
キャンペーン
専用ページ

紹介キャンペーンのご参加はURLまたはQRコードよりアクセス!▶
<https://asahiglobal.co.jp/introductions/for-user/>



※写真・イラストはすべてイメージです。※ご紹介いただくお客様は弊社の施工エリア内「三重県・愛知県・岐阜県(一部エリアを除く)」で住宅の建築をお考えの方に限ります。
※当キャンペーンにつきまして都合により予告なく変更させていただく場合がございます。あらかじめご了承ください。※詳細につきましては弊社担当者までお気軽におたずねください。